**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Свердлова, дом 24-а, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, кадастровым номером 58:01:0250512:86, площадь 996 кв.м.

Дата проведения 01.07.2021г.

Начало работы: 15.00 ч.

Место проведения:

Администрация р.п.Башмаково

Присутствовало: 12 человек

В публичном слушании принимали участие:

- Юшина М.Н. – заявитель.

Члены комиссии:

-Животков Павел Евгеньевич– глава рабочего поселка Башмаково Башмаковского района Пензенской области (по согласованию);

-Селемнёва Надежда Михаиловна – глава администрации р.п.Башмаково, председатель комиссии;

- Панова Анна Александровна – ведущий специалист администрации р.п.Башмаково, секретарь комиссии;

- Бирюков Илья Михайлович – заместитель главы администрации р.п.Башмаково;

-Домкина Ольга Станиславовна – ведущий специалист администрации р.п.Башмаково;

- депутаты Комитета местного самоуправления р.п.Башмаково;

- жители поселка.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка расположенного по адресу расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Свердлова, дом 24-а, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, кадастровым номером 58:01:0250512:86, площадь 996 кв.м.

СЛУШАЛИ:

Селемнёва Н.М. – глава администрации р.п.Башмаково Башмаковского района, доложила, что руководствуясь Правилами землепользования и застройкитерритории р.п.Башмаково Башмаковского района, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проводятся публичные слушания по заявлению Юшиной М.Н. о предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Свердлова, дом 24-а, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, кадастровым номером 58:01:0250512:86, площадь 996 кв.м.

ВЫСТУПИЛИ:

Животков П.Е.– глава р.п.Башмаково, который сказал, сказал, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в случае, если размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки данного участка.

Заявитель Юшина М.Н. сказала, что необходимо разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с юго-западной стороны 1м., с западной стороны 1м. земельного участка в связи с тем, что данное нежилое здание (баня) начиналось строиться в 2015 году, на начало постройки здания по правилам землепользования и застройки р.п.Башмаково отступ от границы земельного участка составлял 1 м.

РЕШИЛИ:

Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Свердлова, дом 24-а, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, кадастровым номером 58:01:0250512:86, площадь 996 кв.м.

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка расположенного по адресу:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Свердлова, дом 24-а, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, кадастровым номером 58:01:0250512:86, площадь 996 кв.м. Результаты публичных слушаний направить Главе администрации р.п.Башмаково Башмаковского района Пензенской области. Рекомендовать Главе администрации р.п.Башмаково в течение 7 (семи) дней принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

ГОЛОСОВАЛИ:

Голосовали: «За» - 12 , «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М.Селемнёва

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Животков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.М. Бирюков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.С. Домкина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Панова